

**A QUIEN PUEDA INTERESAR**

Por este medio les comunicamos que el proceso **TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-2021-0023** está siendo rescindido, ya que este alquiler no será necesario porque la Plaza De La Cultura nos facilitó el uso de los parqueos.

*Dolores Perdomo*

Lic. Dolores Perdomo

Encargada De La División Compras y Contrataciones





No. EXPEDIENTE

Click here to enter text.

No. DOCUMENTO

Click here to enter text.

30 de julio de 2021

Página 1

Nombre del Capítulo y/o dependencia gubernamental

**SOLICITUD DE COMPRA O CONTRATACIÓN**

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. Solicitud: TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-2021-0023

Objeto de la compra: SERVICIOS DE CONTRATACION DE ALQUILER DE 15 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES PARA LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.

.Rubro: ALQUILER

Planificada: No

**Detalle pedido**

Ítem	Código <sup>1</sup>	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad Solicitada	Precio Unitario Estimado	Monto
1	80131504	ALQUILER DE PARQUEO	UNIDAD	1	270,000.00	318,600.00
1		270,000.00	18		318,600.00	

**Plan de Entrega Estimado**

Ítem	Dirección de entrega	Cantidad requerida	Fecha necesidad
1	TESORERIA NACIONAL AV. MEXICO #45 GAZCUE	1	30 de julio de 2021

LIC. YOEL ALMONTE  
ANALISTA DE COMPRAS



<sup>1</sup> Conforme al Catálogo de Bienes y Servicios.

**HACIENDA**

**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD DE CUOTA PARA COMPROMETER**

Sistema de Información de la Gestión Financiera.

Período Fiscal : 2021

No. Expediente :

Fecha :	08	07	2021
	DD	MM	AAAA

No. Documento : EG1625750414269IjV3a

Capítulo : 0205-MINISTERIO DE HACIENDA  
 Sub Capítulo: 01-MINISTERIO DE HACIENDA  
 Unidad Ejecutora : 0008-TESORERIA NACIONAL  
 Proceso : SERVICIOS DE CONTRATACION DE ALQUILER DE 15 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES PARA LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.  
 No. Referencia : TESORERIA NACIONAL-2021-00213  
 Monto Total Proceso : 318,600.00  
 Moneda : PESOS DOMINICANOS

Se CERTIFICA la Disponibilidad de Cuota para Comprometer en base al Presupuesto General del Estado para el año 2021, aprobado por Ley No. 237-20 que permite suscribir contratos de compra de bienes, obras y servicios o firmar órdenes de compras por el monto indicado en este documento, en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 15-17 del 08 febrero de 2017. De acuerdo al siguiente detalle :

Cuenta Presupuestaria	Nombre de la Cuenta Presupuestaria	Apropiación Presupuestaria 2021
2.2.5.1.01	Alquileres y rentas de edificaciones y locales	318,600.00
Total		318,600.00

El monto de : \*\*Trescientos dieciocho mil seiscientos con 00/100 (318,600.00)

Número de Compromiso	Fecha de Compromiso	Monto de Compromiso
2021.0205.01.0008.1758-Versión 1	08/07/2021	318,600.00



Certificado de Apropiación Presupuestaria No.: EG1625157811846dpqfL



Para la verificación de la integridad de este documento electrónico, ingresar a la siguiente dirección web:

<http://api-sigef.hacienda.gob.do/servicios/general/reporte/publico/RP1625750434515IQRYC2U2kZ>



No. EXPEDIENTE

TESORERÍA NACIONAL-DAF-CM-2021-0023

Fecha de emisión: 8/7/2021

**Tesorería Nacional**  
**ORDEN DE SERVICIOS**

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. Orden: TESORERÍA NACIONAL-2021-00213

Descripción: **SERVICIOS DE CONTRATACION DE ALQUILER DE 15 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES PARA LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.**

Modalidad de compras: **Compras Menores**

**Datos del Proveedor**

Razón social: **Constructora Permesa, SRL**

RNC: **130957975**

Nombre comercial: **Constructora Permesa, SRL**

Domicilio comercial: **27 de febrero, 10147 - , REPÚBLICA DOMINICANA**

Teléfono: **809-566-2900**

**Datos Generales del Contrato**

Anticipo: **0%**

Forma de pago:

Plazo de pago con recepción conforme:

Monto total: **318,600.00**

Moneda: **DOP**



**Detalle**

**FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO**

Firma

Nombre y Apellido

Firma

Nombre y Apellido

Item	Código	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unit s/ITBIS	Imp Moneda Orig s/ITBIS	% Descuento	ITBIS Moneda Orig	Otros Impuestos Moneda Orig	Sub Total Moneda Orig
1	80131504	ALQUILER DE PARQUEO	1.00	UD	270,000.00	270,000.00		48,600.00	0.00	318,600.00

<b>Subtotal RDS</b>	<b>270,000.00</b>
Total Descuentos RDS	0.00
Total ITBIS RDS	48,600.00
Total Otros Impuestos RDS	0.00
<b>Total RDS</b>	<b>318,600.00</b>

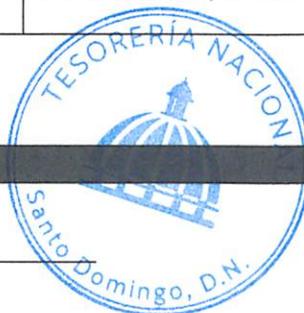
**Observaciones:**

Plan de entrega				
Ítem	Descripción	Dirección de entrega	Cantidad requerida	Fecha necesidad
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	15.00	30/7/2021 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	20.00	31/8/2021 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	15.00	30/9/2021 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	20.00	29/10/2021 12:00:00 a.m.
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	15.00	30/11/2021 12:00:00 a.m.
1	ALQUILER DE PARQUEO	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	15.00	31/12/2021 12:00:00 a.m.

FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO

Firma

Nombre y Apellido



Firma

Nombre y Apellido

*[Handwritten signature]*  
Yoel Almonte

## INFORME FINAL

### SERVICIOS DE CONTRATACION DE ALQUILER DE 15 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES PARA LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.

En fecha **8/7/2021**, se generó en el Portal Transaccional del Sistema Nacional de Contrataciones Públicas de la República Dominicana, la adjudicación del procedimiento **TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-2021-0023**, denominado **SERVICIOS DE CONTRATACION DE ALQUILER DE 15 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES PARA LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.**, ejecutado de conformidad con la Ley No. 340-06, sus modificaciones y Reglamento de aplicación, según las ofertas recibidas en respuesta a la convocatoria publicada por esta Unidad Operativa de Compras y Contrataciones.

Para comprobar que dichas ofertas se ajustaban sustancialmente a lo establecido en el aviso de convocatoria y documentos complementarios correspondientes, se procedió a verificar su contenido, previo a la adjudicación. Los resultados del análisis realizado y los lugares ocupados en la adjudicación bajo los criterios evaluados, se presentan a continuación:

Lugar Ocupado	Nombre del Proveedor	Referencia de la Oferta	Comentarios	Puntuación
1	Constructora Permesa, SRL	Constructora Permesa, SRL_EXT		100.000000

Tras la evaluación se estableció que las ofertas presentadas por los proveedores listados más abajo, cumplen con lo requerido:

- a) Constructora Permesa, SRL

Se determinó que las ofertas presentadas por los siguientes proveedores, no cumplen con lo requerido:

- a) -




[Procesos](#)
[Contratos](#)
[Proveedores](#)
[Otras herramientas](#)
[Menú](#)
[Ir a](#)


 Escritorio → Menú → Procesos de la Unidad de Compras → Proceso → **Ver proceso**

 Id de página: 10004351 [Ayuda ?](#)

 Adjudicada  
 REF: TESORERIA NACIONAL-  
 DAF-CM-2021-0023


**Compras Menores**
**Presentación de ofertas**

 UR: Servicios Generales  
 Equipo: CM / 1/7/2021 12:26  
 (UTC -4 horas) (UTC-04:00)  
 Georgetown, La Paz, Manaus,  
 San Juan)

 00 : 00 : 00  
 HORAS MINS SEG

Adjunto del Registro Mercantil	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de Composición Accionaria Actualizada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de la Lista de Presencia y Acta de la Última Asamblea General Ordinaria Anual	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de Certificación del Centro Nacional de Fomento y Promoción de las ASFL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de Relación de Membresía Actualizada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de Decreto de Incorporación de la Cooperativa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de Certificación de IDECOOP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto Nómina de Asociados Actualizada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto del Acto Notarial por el cual se formaliza el consorcio, incluyendo su objeto, las obligaciones de las partes, su duración, la capacidad de ejercicio de cada miembro del consorcio, así como sus generales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto del Poder Especial de Designación del Representante o Gerente Único del Consorcio autorizado por todas las empresas participantes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de Certificación de impuestos al día	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de Registro de incorporación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de Última Acta Elección Consejo Administración	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de Ley o Decreto de incorporación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de los Estatutos Sociales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Adjunto de Certificación de impuestos al día TSS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Empresas Asociada (Resolución PNP 05/2019)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Declaración institución contratante (Resolución PNP 05/2019)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Declaración de no colusión de proveedores (Resolución PNP 05/2019)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

 Otros documentos requeridos para la presentación de la oferta  Sí  No

## Proveedores

[Volver al principio](#)

**Proveedor (8839)**
**Contactos**
**Primera/Última Vista**
**Invitación directa (3)**
**Interesados (0)**

**JUAN GREEN**
**KERY**  
 REPÚBLICA  
 DOMINICANA  
 Fiscal Id:  
 06600052721

 Phone:  
 829-  
 578-  
 3696

Sí


**Lopez Office**  
**Supply, SRL**  
 REPÚBLICA  
 DOMINICANA  
 Fiscal Id: 131251994

 Phone:  
 809-  
 334-  
 3772

Sí


**CONSTRUCTORA**  
**PYP, SRL**  
 REPÚBLICA  
 DOMINICANA  
 Fiscal Id: 101064082

 Phone:  
 809-  
 565-  
 8121

Sí





## ESPECIFICACIONES TECNICAS

**SOLICITUD PARA LA CONTRATACION DE 15 PARQUEOS POR UN PERIODO DE 6 MESES BAJO LA MODALIDAD DE ALQUILER, PARA USO DE LA TESORERIA NACIONAL.**

### **CAPACIDAD**

El parqueo debe tener capacidad para 15 vehículos.

Disponibilidad de horario de 8:00 am a 6:00 pm.

Estructura: parqueos abiertos, iluminación y salida peatonal.

### **UBICACIÓN:**

El parqueo de estar ubicado dentro de un perímetro limitado de 400 metros de la institución.

### **SEGURIDAD:**

El adjudicatario deberá de ofrecer seguridad a los vehículos de la Tesorería Nacional en los horarios establecidos.

### **DOCUMENTACIÓN SOBRE A**

- Formulario de presentación de oferta, debidamente completado.
- Registro de proveedores de estado (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas.
- Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).
- Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (TSS).
- Descripción de su capacidad, en instalaciones físicas,. Capacidad: presentar un detalle descriptivo y fotos de la infraestructura,
- Constancia de inscripción como beneficiario del estado en la Dirección General de Contrataciones Públicas.
- Copia de los estatutos de la empresa debidamente registrados ante la Cámara de Comercio y Producción correspondiente.
- Copia de la última acta de última asamblea ordinaria o del último consejo de administración, debidamente registrada ante la cámara de comercio y producción correspondiente.
- Copia del certificado de registro mercantil vigente.
- Copia de la cédula de identidad del oferente o del representante de la sociedad comercial.

### **DOCUMENTACION SOBRE B**

- Cotización en base al alquiler de 15 parqueos por un período de seis (06) meses.
- Las ofertas deben estar debidamente identificadas, con el nombre de las compañías, selladas y firmadas. Las ofertas entregadas estarán identificadas en dos (2) sobres por separados; el primero (sobre A), identificado como oferta técnica, el cual contendrá los documentos que se requieren según el tipo de persona. El segundo (sobre B), identificado oferta económica, el cual solo contendrá la oferta.

**Criterios de Evaluación:**

Las Propuestas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos que serán verificados bajo la modalidad "CUMPLE/ NO CUMPLE": Credenciales CUMPLE NO CUMPLE

- 1- Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034);
- 2- Estar Inscrito en el Registro de Proveedores del Estado (RPE). (Es necesario enviar constancia, esta solicitud será validada en línea)
- 3- Estar al día con el pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII). (Es necesario enviar constancia, esta solicitud será validada en línea)
- 4- Estar al día con el pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS). Es necesario enviar constancia, esta solicitud será validada en línea)

Documentación Técnica CUMPLE NO CUMPLE

5- Oferta Técnica (conforme a las especificaciones técnicas suministradas de acuerdo al numeral Descripción del Servicio). Documentación Económica CUMPLE NO CUMPLE.

6-Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.033)

**Criterios de Adjudicación:**

-Se evaluará las Ofertas dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual, y comunicará por escrito al Oferente/Proponente que resulte favorecido. Al efecto, se tendrán en cuenta los factores económicos y técnicos más favorables. La adjudicación será a favor de aquel oferente que:

- 1) Haya cumplido con todos los requerimientos técnicos solicitados.
- 2) Haya presentado el menor precio en su oferta económica. Si se presentase una sola oferta, ella deberá ser considerada y se procederá a la Adjudicación, si habiendo cumplido con lo exigido en las especificaciones Técnicas, se le considera conveniente a los intereses de la Institución.

Ésta ficha técnica fue elaborada por la división de compras y contrataciones de la Tesorería Nacional en fecha primero (1) de julio del año dos mil veintiuno (2021).-

  
Lic. Dolores Perdomo  
Encargada De La División Compras y Contrataciones



**ACTA SIMPLE DE ADJUDICACION**

**PROCESO DE COMPRAS MENORES**

DCC-Acta No. DAF-CM-2021-0023

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, dando cumplimiento a lo establecido en el Manual de Procedimiento de compras menores emitido por la Dirección General de Compras y Contrataciones, el día (5) del mes de julio del año 2021 y cumplido el plazo fijado para la recepción de ofertas del proceso de Compra Menor No. **TESORERIA NACIONAL- DAF-CM-2021-0023. SERVICIOS DE CONTRATACION DE PARQUEO POR UN PERIODO DE 6 MESES, PARA LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.** Procedemos al cierre de la recepción de ofertas, certificando que hemos invitado a los oferentes: **JUAN GREEN KERY, LOPEZ OFFICE SUPPLY, SRL, CONSTRUCTORA PYP, SRL** De las cuales hemos recibido la propuesta que se detalla a continuación:

**CONSTRUCTORA PERMESA, SRL**

**RD\$318,600.00**

Hemos adjudicado al proveedor, **CONSTRUCTORA PERMESA, SRL.** Por el monto de **RD\$318,600.00**, de acuerdo a la comunicación y correo enviado por la requirente Directora Administrativa y Financiera, donde nos explica que luego de haber analizado la oferta, este proveedor cumple con lo establecido en la ficha técnica, por dicho motivo este suplidor cumple con los requisitos exigido por la institución.

  
**LIC. DOLORES PERDOMO**  
Enc. De la Div. De Compras y  
Contrataciones

  
**LIC. CELESTE BAUTISTA LARA**  
Directora Administrativa y Financiera



**LISTADO DE PARTICIPANTES PROCESO COMPRA MENORES TN-  
DAF-CM-2021-0023**

**1- Constructora Permesa, SRL**





**Lic. Yoel Almonte**  
**Analista de Compras**