

## CERTIFICADO DE APROPIACION PRESUPUESTARIA.

Sistema de Información de la Gestión Financiera.

Período Fiscal : 2022

Fecha :	17	08	2022
	DD	MM	AAAA

No. Expediente :  
 No. Documento : EG1660753926205d5gY5

Capítulo : 0205-MINISTERIO DE HACIENDA  
 Sub Capítulo : 01-MINISTERIO DE HACIENDA  
 Unidad Ejecutora : 0008-TESORERIA NACIONAL  
 Proceso : CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE SEIS (6) MESES, PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.  
 No. Referencia : TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-2022-0026  
 Monto Total Proceso : 1,026,600.00  
 Moneda : PESOS DOMINICANOS

Se CERTIFICA que el Presupuesto General del Estado para el año 2022, aprobado por Ley No.345-21, dispone de balance de Apropriación Presupuestaria suficiente para iniciar procesos de contratación de bienes, obras y servicios por el monto indicado en este documento, en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 15-17 del 08 febrero de 2017. De acuerdo al siguiente detalle :

Cuenta Presupuestaria	Nombre de la Cuenta Presupuestaria	Apropiación Presupuestaria 2022
2.2.5.1.01	Alquileres y rentas de edificaciones y locales	1,026,600.00
Total		1,026,600.00

El monto de : \*\*Un millon veintiseis mil seiscientos con 00/100 (1,026,600.00)

Número de Preventivo	Fecha de Preventivo	Monto de Preventivo
2022.0205.01.0008.2040-Versión 2	17/08/2022	1,026,600.00



Para la verificación de la integridad de este documento electrónico, ingresar a la siguiente dirección web:

<http://api-sigef.hacienda.gob.do/servicios/general/reporte/publico/RP1661357682901PNOVMbAI5E>





31 de agosto de 2022

Página 1

Nombre del Capítulo y/o dependencia gubernamental

**SOLICITUD DE COMPRA O CONTRATACIÓN**

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. Solicitud: TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-0026

**Objeto de la compra:** CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE SEIS (6) MESES, PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.

Rubro: ALQUILERES

Planificada: Sí

**Detalle pedido**

Ítem	Código <sup>1</sup>	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad Solicitada	Precio Unitario Estimado	Monto
1	80131502	ALQUILER DE PARQUEOS	UNIDAD	50	17,400.00	870,000.00
1		870,000.00	18		1,026,600.00	

**Plan de Entrega Estimado**

Ítem	Dirección de entrega	Cantidad requerida	Fecha necesidad
1	TESORERIA NACIONAL AV. MEXICO #45 GAZCUE	50	31 de agosto de 2022

  
Lic. Daniel Reynoso  
Encargado de Compras



<sup>1</sup> Conforme al Catálogo de Bienes y Servicios.


[Escritorio](#) → [Menú](#) → [Procesos de la Unidad de Compras](#) → [Proceso](#) → **Ver proceso**

 Adjudicada  
 REF: TESORERIA NACIONAL-  
 DAF-CM-2022-0026

**Compras Menores**  
**Presentación de ofertas**  
 UR: Servicios Generales  
 Equipo: CM / 17/8/2022 11:36  
 (UTC -4 horas) (UTC-04:00)  
 Georgetown, La Paz, Manaus,  
 San Juan

 00 : 00 : 00  
 HORAS MINS SEG

- Adjunto de los Estatutos Sociales
- Adjunto de Certificación de impuestos al día TSS
- Empresas Asociada
- Declaración institución contratante
- Declaración de no colusión de proveedores (Resolución PNP 05/2019)
- Declaración Original Simple de Beneficiarios Finales
- Declaración Original Simple de Beneficiarios Finales
- Declaración Original Simple de Beneficiarios Finales
- Certificación de impuestos al día (Sociedades Extranjeras)
- Certificación de impuestos al día (Sociedades Extranjeras)
- Documento de Identificación Fiscal (sociedades extranjeras)
- Documento de Identificación Fiscal (sociedades extranjeras)
- Copia del Acta de Elección de Consejo de Administración
- Copia del Acta de Elección de Consejo de Administración
- Certificaciones de Obligaciones Fiscales al Día
- Certificaciones de Obligaciones Fiscales al Día

 Otros documentos requeridos para la presentación de la oferta  Sí  No

## Proveedores

[Volver al principio](#)


Proveedor (9891)	Contactos	Primera/Última Vista	Invitación directa (3)	Interesados (0)
<b>KLOETT BUSINESS, SRL</b> REPÚBLICA DOMINICANA Fiscal Id: 131242596	Phone: 809-613-1225		Sí	-
<b>JUAN GREEN KERY</b> REPÚBLICA DOMINICANA Fiscal Id: 06600052721	Phone: 829-578-3696		Sí	-
<b>Lopez Office Supply, SRL</b> REPÚBLICA DOMINICANA Fiscal Id: 131251994	Phone: 809-334-3772		Sí	-
<b>CONSTRUCTORA PYP, SRL</b> REPÚBLICA DOMINICANA Fiscal Id: 101064082	Phone: 809-565-8121			
<b>Isabel Asmar &amp; Asoc, SRL</b> REPÚBLICA DOMINICANA Fiscal Id: 130359873	Phone: 849-925-6365			



**LISTADO DE PARTICIPANTES PROCESO COMPRA MENORES TN-  
DAF-CM-2022-0026**

**1-** Constructora Permesa, SRL



**Lic. Daniel Reynoso**  
Encargo De Compras



**ACTA SIMPLE DE ADJUDICACION**  
**PROCESO DE COMPRAS MENORES**

DCC-Acta No. 0026-2022

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, dando cumplimiento a lo establecido en el Manual de Procedimiento de Compra menor emitido por la Dirección General de Compras y Contrataciones, el día (23) del mes de agosto del año 2022 y cumplido el plazo fijado para la recepción de ofertas del proceso de Compra Menor No. **TN-DAF-CM-2022-0026. CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE SEIS (6) MESES, PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.** Accedemos al cierre de la recepción de ofertas, certificando que hemos invitado a los oferentes: **KLOETT BUSINESS, SRL, JUAN GREEN KERY Y LOPEZ OFFICE SUPPLY, SRL** y hemos recibido la propuesta que se detalla a continuación:

<b>CONSTRUCTORA PERMESA SRL</b>	<b>RDS 1,026,600.00</b>
---------------------------------	-------------------------

Hemos adjudicado, al proveedor **CONSTRUCTORA PERMESA S.R.L.** por el monto de **RDS1,026,600.00** de acuerdo a la comunicación por la requirente Encargada Administrativa y Financiera, donde nos explica que luego de haber analizado la oferta, este proveedor cumple con lo especificado en la ficha técnica, en cuanto a precio y capacidad, este se encuentra ubicado dentro del perímetro requerido en la ficha técnica, la cual certifica que esta propuesta cumple con los requerimientos técnicos conforme a los criterios establecidos por la institución.



**Licda. Celeste Bautista**  
**Encargada Administrativa y Financiera**





### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

#### **CONTRATACION DE SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE SEIS (6) MESES, PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.**

##### **-CAPACIDAD**

El parqueo debe de tener capacidad para 50 vehículos.

Disponibilidad de horarias de 08:00 am a 06:00 pm.

Estructura: parqueos abiertos, iluminación y salida peatonal.

##### **-UBICACIÓN**

El parqueo debe de estar ubicado dentro de un perímetro limitado de 400 metros de la institución.

##### **-SEGURIDAD**

El adjudicatario deberá ofrecer seguridad a los vehículos de la Tesorería Nacional en horarios establecidos.

#### **REQUERIMIENTOS LEGALES PARA PRESENTAR PROPUESTA**

-Documentos constitutivos: Acta de asamblea constitutiva.

-Relación de la membresía.

-Certificado de registro de incorporación.

-Cédula de identidad y electoral o pasaporte del representante legal, poder especial de representación o acta mediante el cual se designe al representante legal.

-Registro de proveedor del estado (RPE) que incluya el rubro de alquiler.

-Certificado de estar inscrito en el Registro Nacional de Contribuyente (RNC) y constancia de estar al día en el pago de sus obligaciones fiscales.

-Certificado de propiedad del inmueble.

Celeste Bautista Lara  
Encargada Administrativa y Financiera



**HACIENDA**

**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD DE CUOTA PARA COMPROMETER**

Sistema de Información de la Gestión Financiera.

Período Fiscal : 2022

No. Expediente :

Fecha :	24	08	2022
	DD	MM	AAAA

No. Documento : EG1661357817128VaTKB

Capítulo : 0205-MINISTERIO DE HACIENDA  
 SubCapítulo: 01-MINISTERIO DE HACIENDA  
 Unidad Ejecutora : 0008-TESORERIA NACIONAL  
 Proceso : CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE SEIS (6) MESES, PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.  
 No. Referencia : TESORERIA NACIONAL-2022-00216  
 Monto Total Proceso : 1,026,600.00  
 Moneda : PESOS DOMINICANOS

Se CERTIFICA la Disponibilidad de Cuota para Comprometer en base al Presupuesto General del Estado para el año 2022, aprobado por Ley No. 345-21 que permite suscribir contratos de compra de bienes, obras y servicios o firmar órdenes de compras por el monto indicado en este documento, en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 15-17 del 08 febrero de 2017. De acuerdo al siguiente detalle :

Cuenta Presupuestaria	Nombre de la Cuenta Presupuestaria	Apropiación Presupuestaria 2022
2.2.5.1.01	Alquileres y rentas de edificaciones y locales	1,026,600.00
<b>Total</b>		<b>1,026,600.00</b>

El monto de : \*\*Un millon veintiseis mil seiscientos con 00/100 (1,026,600.00)

Número de Compromiso	Fecha de Compromiso	Monto de Compromiso
2022.0205.01.0008.2143-Versión 1	24/08/2022	1,026,600.00
Beneficiario		
Código	Nombre	Moneda Original
130957975	Constructora Permesa, SRL	1,026,600.00
<b>Total</b>		<b>1,026,600.00</b>



Para la verificación de la integridad de este documento electrónico, ingresar a la siguiente dirección web:

<http://api-sigef.hacienda.gob.do/servicios/general/reporte/publico/RP16613578255578o9eyAE56A>



No. EXPEDIENTE

TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-2022-0026

Fecha de emisión: 24/8/2022

**Tesorería Nacional**  
**ORDEN DE SERVICIOS**

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. Orden: TESORERIA NACIONAL-2022-00216

Descripción: **CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE SEIS (6) MESES, PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.**

Modalidad de compras: **Compras Menores**

**Datos del Proveedor**

Razón social: **Constructora Permesa, SRL**

RNC: **130957975**

Nombre comercial: **Constructora Permesa, SRL**

Domicilio comercial: **27 de febrero, 10147 - , REPÚBLICA DOMINICANA**

Teléfono: **809-566-2900**

**Datos Generales del Contrato**

Anticipo: **0%**

Forma de pago: **Transferencia**

Plazo de pago con recepción conforme: **120 días**

Monto total: **1,026,600.00**

Moneda: **DOP**

**Detalle**

**FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO**

Firma

Nombre y Apellido



Firma

Nombre y Apellido

Item	Código	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unit s/ITBIS	Imp Moneda Orig s/ITBIS	% Descuento	ITBIS Moneda Orig	Otros Impuestos Moneda Orig	Sub Total Moneda Orig
1	8013150 2	ALQUILER DE PARQUEOS	50.00	UD	17,400.0 0	870,000.0 0		156,600.0 0	0.00	1,026,600.00

<b>Subtotal RD\$</b>	<b>870,000.00</b>
Total Descuentos RD\$	0.00
Total ITBIS RD\$	156,600.00
Total Otros Impuestos RD\$	0.00
<b>Total RD\$</b>	<b>1,026,600.00</b>

Observaciones:

Plan de entrega				
Ítem	Descripción	Dirección de entrega	Cantidad requerida	Fecha necesidad
1	ALQUILER DE PARQUEOS	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	15.00	30/9/2022 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEOS	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	17.00	31/10/2022 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEOS	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	17.00	30/11/2022 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEOS	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	17.00	31/12/2022 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEOS	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	17.00	31/1/2023 4:00:00 p.m.
1	ALQUILER DE PARQUEOS	Av. mexico #45,GAzcue 1475 DO	17.00	28/2/2023 4:00:00 p.m.

FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO

Firma

Nombre y Apellido



Firma

Nombre y Apellido

*Dr. Reynoso*

## INFORME FINAL

### CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE SEIS (6) MESES, PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.

En fecha **24/8/2022**, se generó en el Portal Transaccional del Sistema Nacional de Contrataciones Públicas de la República Dominicana, la adjudicación del procedimiento **TESORERIA NACIONAL-DAF-CM-2022-0026**, denominado **CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER PARA 50 PARQUEOS POR UN PERIODO DE SEIS (6) MESES, PARA USO DE LOS SERVIDORES DE LA INSTITUCION.**, ejecutado de conformidad con la Ley No. 340-06, sus modificaciones y Reglamento de aplicación, según las ofertas recibidas en respuesta a la convocatoria publicada por esta Unidad Operativa de Compras y Contrataciones.

Para comprobar que dichas ofertas se ajustaban sustancialmente a lo establecido en el aviso de convocatoria y documentos complementarios correspondientes, se procedió a verificar su contenido, previo a la adjudicación. Los resultados del análisis realizado y los lugares ocupados en la adjudicación bajo los criterios evaluados, se presentan a continuación:

Lugar Ocupado	Nombre del Proveedor	Referencia de la Oferta	Comentarios	Puntuación
1	Constructora Permesa, SRL	Constructora Permesa, SRL_EXT		100.000000

Tras la evaluación se estableció que las ofertas presentadas por los proveedores listados más abajo, cumplen con lo requerido:

- a) Constructora Permesa, SRL

Se determinó que las ofertas presentadas por los siguientes proveedores, no cumplen con lo requerido:

- a) -

